



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

20.10.2016

№ 612

Про внесення змін до розпорядження голови обласної державної адміністрації від 28.12.2012 № 675 (зі змінами) та внесення доповнень до розпорядження голови обласної державної адміністрації від 13.10.2014 № 526

Керуючись статтею 6 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктом “а” статті 17, пунктом 3 статті 135 Земельного кодексу України, абзацом 4 статті 51 Водного кодексу України, з метою раціонального та ефективного використання водних об’єктів на території області, а також упорядкування питань, пов’язаних з наданням їх у користування на умовах оренди:

1. Доповнити пункт 5 Положення про Департамент екології та природних ресурсів Запорізької обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 13.10.2014 № 526, підпунктами 35, 36:

“35) укладає, переукладає, вносить зміни та розриває з орендарями земель водного фонду договори оренди щодо користування водними об’єктами відповідно до компетенції, визначеної Земельним та Водним кодексами України, в тому числі в межах міст обласного підпорядкування; здійснює підготовку договорів оренди; визначає виконавця земельних торгів, дати та місця проведення земельних торгів, забезпечує процедуру підготовки матеріалів, необхідних для передачі у користування на умовах оренди водних об’єктів у комплексі із земельною ділянкою;

36) здійснює всі заходи щодо організації торгів, визначених Земельним кодексом України, в тому числі підготовку переліку земельних ділянок, які можуть бути виставлені на торги; організовує замовлення землепорядної документації, отримання витягу про нормативну грошову оцінку земельної ділянки відповідно до Закону України «Про оцінку земель», замовлення паспорту водного об’єкта.”

2. Внести зміни до пункту 5.1 Положення про Департамент агропромислового розвитку Запорізької обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови Запорізької обласної державної адміністрації від 28.12.2012 № 675 (зі змінами), виклавши його в новій редакції:

“5.1. Департамент в установленому законодавством порядку та у межах повноважень:

розглядає питання, пов'язані з розпорядженням земельними ділянками державної власності відповідно до компетенції, визначеної Земельним та Водним кодексами України, в тому числі землями в межах міст обласного підпорядкування: вилученням, наданням земельних ділянок, продажем у власність, укладанням договорів оренди (крім договорів оренди щодо користування водними об'єктами), сервітутом, суперфіцію, зміною цільового призначення, передачею у комунальну власність, набуттям у державну власність земельних ділянок, реєстрацією права власності на землі державної власності, підготовкою відповідних проектів розпорядчих документів облдержадміністрації, внесенням пропозицій щодо погодження землепорядної документації;

здійснює всі заходи щодо організації торгів, визначених Земельним кодексом України, в тому числі підготовку переліку земельних ділянок, які можуть бути виставлені на торги (крім земельних ділянок, які знаходяться під водними об'єктами); організовує замовлення землепорядної документації, експертної оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок, які знаходяться під водними об'єктами); підготовку договорів купівлі-продажу земельних ділянок, договорів оренди (крім договорів оренди щодо користування водними об'єктами), суперфіцію за результатами торгів; підготовку та організацію викупу земельних ділянок для суспільних потреб у межах, визначених законом;

координує здійснення землеустрою та державного контролю за використанням та охороною земель, моніторинг розпоряджень районних державних адміністрацій щодо розпорядження землями державної власності; організацію та здійснення контролю у частині дотримання земельного законодавства, використання земель усіх категорій державної власності відповідно до компетенції, у тому числі за проведенням землеустрою, виконанням заходів, передбачених проектами землеустрою, зокрема за дотриманням власниками та користувачами земельних ділянок вимог, визначених у договорах оренди, стороною яких є місцеві державні адміністрації;

зживає заходи щодо повноти інформаційного забезпечення облдержадміністрації даними державного земельного кадастру; організовує взаємодію з територіальними органами Держгеокадастру з питань ведення Державного земельного кадастру; отримує узагальнену інформацію про кількість та якість земель державної власності, розпорядником яких є місцеві державні адміністрації відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру; забезпечує користування відомостями і документами

Державного земельного кадастру щодо земель та земельних ділянок, розташованих на території Запорізької області, на безоплатній основі; отримує інформацію та документи Державного земельного кадастру для здійснення своїх повноважень, у встановленому чинним законодавством порядку;

розробляє та вносить на розгляд сесії регіональні програми, виконання яких направлене на формування планово-картографічного матеріалу земель державної власності, розпорядження якими здійснює облдержадміністрація; формує планово-картографічні матеріали в паперовому та електронному виглядах;

готує висновки щодо встановлення та зміни меж сіл, селищ, районів, районів у містах та міст, аналіз землепорядної документації;

бере участь у розгляді звернень громадян і юридичних осіб із земельних питань.”.

Голова обласної  
державної адміністрації

К.І. Бриль